U C H W A Ł A Nr XXX/194/2021
Rady Gminy Rzewnie
z dnia 3 marca 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz.1990 z późn. z zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Rzewnie, położonej we wsi Brzóze Duże, oznaczonej numerem ewidencyjnym 47/57, o powierzchni 0,0117 ha, ujawnionej w Księdze Wieczystej KW OS1P/00024623/9. Działka przeznaczona jest na poszerzenie sąsiedniej działki Nr 47/14.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzewnie

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Gminy Rzewnie
/-/Krzysztof Napiórkowski

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr XXX/194/2021 Rady Gminy Rzewnie z dnia 3 marca 2021r.

Projekt niniejszej uchwały ma na celu wyrażenie zgody na sprzedaż działek w trybie bezprzetargowym. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami art. 37 ust.2 pkt 6 nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Działka nr 47/57 o powierzchni 0,0117 ha jest własnością Gminy Zgodnie z ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzewnie zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr V/25/2002 z dnia 31 grudnia 2002 roku opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr. 40 poz. 1108 z dnia 10 lutego 2003 roku jest objęta planem miejscowym i stanowi teren przeznaczony pod zabudowę letniskową usługi turystyki i wody śródlądowe

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Wójt
/-/mgr Wiesław Chrzanowski