U C H W A Ł A Nr V/36/2019
Rady Gminy Rzewnie
z dnia 15 stycznia 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2018 poz. 994) oraz art. 15 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 poz. 2204) uchwala się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej nr. geodezyjnym 147/2 położonej we wsi Słojki o powierzchni 773 m2 stanowiącej własność Gminy Rzewnie na nieruchomość oznaczoną nr. geodezyjnym 160/2 położoną we wsi Słojki o powierzchni 773 m2 stanowiącą własność –osoby fizycznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Gminy Rzewnie
/-/Krzysztof Napiórkowski

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Nr V/36/2019 Rady Gminy Rzewnie z dnia 15 stycznia w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Zamiana nieruchomości wymienionych w paragrafie 1 nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 r. o gospodarce nieruchomościami, który mówi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny. Nabywana przez Gminę nieruchomość, tj. działka Nr 160/2 obręb Słojki stanowi teren drogi gminnej. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka Nr 147/2 obręb Słojki stanowiąca własność Gminy Rzewnie przeznaczona do zamiany z Panem (…)jest zabudowana częścią budynku mieszkalnego. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Zamiana nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego zamienianych Nieruchomości.